



დმანისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

დადგენილება №17

2019 წლის 27 სექტემბერი

ქ. დმანისი

დმანისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მითითების ფორმის და
შემოწმების აქტის ფორმის დამტკიცების შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“-ს მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტისა და მე-3 პუნქტის, 24-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის, „ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს ორგანული კანონის მე-20 მუხლის მე-2 პუნქტის, 25-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის, „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ საქართველოს კანონის 123-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და 124-ე მუხლის საფუძველზე, დმანისის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ დაადგინა:

მუხლი 1.

დამტკიცდეს დმანისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მითითების ფორმა (დანართი N1).

მუხლი 2.

დამტკიცდეს დმანისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის შემოწმების აქტის ფორმა (დანართი N2).

მუხლი 3.

2019 წლის 3 ივნისიდან ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „დმანისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახურის მითითების აქტის და შემოწმების აქტის ფორმის დამტკიცების თაობაზე“ დმანისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 15 აგვისტოს N26 დადგენილება (www.matsne.gov.ge, 18/05/2018; სახელმწიფო სარეგისტრაციო კოდი 010250020.35.156.016324).

მუხლი 4.

დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

დმანისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე



მერაბ ოქრიაშვილი

დმანისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახური
მითითება № _____

(შედგენის ადგილი) _____/_____/_____.
(შედგენის თარიღი)

დამრღვევის დასახელება:

(სახელი, გვარი, პირადი ნომერი/ორგანიზაციის სახელწოდება, საიდენტიფიკაციო ნომერი)

სამშენებლო ობიექტი:

(დანიშნულება, მისამართი, საკადასტრო კოდი, მესაკუთრე)

საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 123-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ადმინისტრაციული წარმოებისას გამოვლინდა სამართალდარღვევის შემდეგი ფაქტი:

საქართველოს კანონის „სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 124-ე მუხლის საფუძველზე გაიცა მითითება:
ა) სამშენებლო დოკუმენტაციის წარდგენის შესახებ;
ბ) დარღვევის გამოსწორების შესახებ;
გ) სამშენებლო ობიექტზე არსებული სამშენებლო მასალის, ნაკეთობისა და კონსტრუქციის გამოყენების აკრძალვის შესახებ;
დ) მშენებლობის ორგანიზების პროექტით დადგენილი წესების დარღვევის გამოსწორების შესახებ.
დარღვევის გამოსწორების ვადა _____ (_____) დღე.

მუნიციპალიტეტის უფლებამოსილი პირი: _____
(სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

დამრღვევი: _____
(სახელი, გვარი) (ხელმოწერა)

შენიშვნა: _____

დმანისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის სამსახური
შემოწმების აქტი № _____

(შედგენის ადგილი)

_____/_____/_____
(შედგენის თარიღი) წ.

დამრღვევის დასახელება:

(სახელი, გვარი, პირადი ნომერი/ორგანიზაციის სახელწოდება, საიდენტიფიკაციო ნომერი)

სამშენებლო ობიექტი:

(დანიშნულება, მისამართი, საკადასტრო კოდი, მესაკუთრე)
დამრღვევს მიეცა № _____ მითითება მასზე, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 123-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ადმინისტრაციული წარმოებისას გამოვლინდა სამართალდარღვევის შემდეგი ფაქტი:

1. „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ საქართველოს კანონის 124-ე მუხლის საფუძველზე გაიცა მითითება:

- ა) სამშენებლო დოკუმენტაციის წარდგენის შესახებ;
 - ბ) დარღვევის გამოსწორების შესახებ;
 - გ) სამშენებლო ობიექტზე არსებული სამშენებლო მასალის, ნაკეთობისა და კონსტრუქციის გამოყენების აკრძალვის შესახებ;
 - დ) მშენებლობის ორგანიზების პროექტით დადგენილი წესების დარღვევის გამოსწორების შესახებ.
2. აქტის შედგენის ეტაპისათვის მშენებარე ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა აჩვენებს, რომ დამრღვევის მიერ № _____ მითითება:

- ა) მითითება შესრულდა და დარღვევები გამოსწორებულია;
- ბ) მითითება არ შესრულდა;
- გ) მითითება არადროულად შესრულდა.

3. „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ საქართველოს კანონის 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, სამშენებლო სამართალდარღვევასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოება შემოწმების აქტის შედგენით იწყება:

- ა) ამ კოდექსის 136-ე მუხლით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას (მშენებლობის შეჩერების შესახებ მშენებლობის საჯარო ზედამხედველობის ორგანოს დადგენილების შეუსრულებლობა);
- ბ) დარღვევის საურავის დარიცხვის შესახებ დადგენილების მიღებისას;
- გ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

დ) საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისას;

ე) შესაბამის ორგანოში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში იმ ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების წარუდგენლობისას, რომლის მშენებლობაც დამთავრებულია;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი

ზომების მიღებას;

ზ) ამ კოდექსის 138-ე მუხლის (მშენებლობის უსაფრთხოების წესების დარღვევა) პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას, თუ ის ხორციელდება „ტყის ფონდის შესახებ“ და „წყლის შესახებ“ საქართველოს კანონებით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე, განსაკუთრებული რეგულირების ტერიტორიაზე ან ზონაში, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში.

დარღვეულია:

_____ (გამოვლენილი დარღვევა)

მუნიციპალიტეტის უფლებამოსილი პირი: _____ (სახელი, გვარი) _____ (ხელმოწერა)

მუნიციპალიტეტის უფლებამოსილი პირი: _____ (სახელი, გვარი) _____ (ხელმოწერა)

დამრღვევი: _____ (სახელი, გვარი) _____ (ხელმოწერა)

შენიშვნა: _____
